

SALACH

**FRANKFURT**

AALEN



„AUF UNS KÖNNEN SIE SICH VERLASSEN: ERSTKLASSIGE QUALITÄT BEI PROFESSIONELLER ABWICKLUNG, DAZU KOSTENSICHER UND ABSOLUT TERMINTREU.“

Yasin Erdogan, Prokurist der Prinzing Elektrotechnik GmbH





# INFOS AUS FRANKFURT

01

FRANKFURT  
INTERN

02

BÜROS AN DER MAIN-  
ZER LANDSTRASSE

03

DEUBLIN  
MAINZ



## ABTEILUNG SICHERHEITSTECHNIK FRANKFURT

Büro- und Verwaltungsgebäude, Industriehallen, Kliniken und Einkaufsmärkte – es gibt wohl keinen Gebäudetyp, den Prinzing Elektrotechnik nicht schon mit modernster Sicherheitstechnik ausgestattet hat. Als zertifizierter Partner und Fachplaner für Gefahrenmeldeanlagen kümmert

sich das Team um Abteilungsleiter Klaus Hoyer auch nach Projektende um die Sicherheitstechnik. Bei den Frankfurtern werden Service und Wartung großgeschrieben. Im Störfall ist immer ein Techniker erreichbar. Unsere 24-Stunden-Hotline garantiert an 365 Tagen im Jahr einen Rundum-Service. Im Zuge der perso-

nellen Aufstockung der Niederlassung Frankfurt wurde die Abteilung Sicherheitstechnik verstärkt. Neben dem Abteilungsleiter und drei Inbetriebsetzern dieser technischen Anlagen wird die Abteilung durch Monteure der Firma ergänzt. So kann das jährliche Umsatzvolumen von 5 Mio. Euro gestemmt werden.

## REFERENZEN:

- VERWALTUNGSGEBÄUDE HUMBOLDHAFEN-EINS, BERLIN: Komplette Inbetriebnahme der Brandmeldeanlage mit 5.000 Elementen: automatische Melder, Signalgeber, Rohrnsaugsysteme und nichtautomatische Melder.
- MAINTOR PANORAMA, FRANKFURT: Brandmeldeanlage und Sprachalarmierung, Einbruchmeldeanlage mit Zutrittskontrolle, eingebaut wurden 2.400 Elemente.
- GUSTAV-HEINEMANN-UFER, KÖLN: komplette Inbetriebnahme der Brandmeldeanlage und Alarmierung mit 1.200 Elementen bis hin zur Übergabe an den Auftraggeber, komplette Abwicklung der Sicherheitstechnik.
- REBSTOCKHÖFE, FRANKFURT: Brandmeldeanlage und Sprachalarmierung mit 1.000 Elementen, zurzeit in der Bauphase, Planung und Ausführung einer Brandmeldeanlage, Sprachalarmierung und Sonderleistungen.
- HAUS DER ZUKUNFT, BERLIN: Planung und Projektierung der Brandmeldeanlage, Sprachalarmierung, Zutrittskontrolle, Einbruchmeldeanlage, Videoüberwachung und Medienbeschallung.
- BÜROS AN DER MAINZER LANDSTRASSE, FRANKFURT: Planung und Ausführung der Brandmeldeanlage und Sprachalarmierung, zurzeit in der Bauphase.



## DIE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK

## BRANDMELDEANLAGEN

Täglich verunglücken in Deutschland zwei Menschen tödlich durch Brände. Die Schäden gehen dabei in die Milliarden. Prinzing schützt durch den Einbau modernster Brandmeldesysteme Menschen und deren Hab und Gut.

## SPRACHALARMIERUNGSANLAGEN

Bevor es zu spät ist: Schnell Hilfe rufen können! Genau hierfür ist eine Sprachalarmierungsanlage unerlässlich. Damit auf diese Weise Leben gerettet werden, planen, installieren und warten die Spezialisten von Prinzing diese technischen Einrichtungen.

## ZUTRITTSKONTROLLE

Ein Zutrittskontrollsystem regelt den Zugang zu kompletten Gebäuden oder zu einzelnen Teilbereichen. Durch die richtige Planung kann im Vorfeld genau definiert werden, wer wann und wo Zugang erhalten darf.

So können Mitarbeiter, Kunden und Besucher nur die Räumlichkeiten betreten, die im System freigegeben sind.

## EINBRUCHMELDEANLAGEN

Ob bei Wohn-, Industrie- oder Verwaltungsgebäuden oder bei öffentlichen Einrichtungen: Eine moderne Einbruchmeldeanlage schützt zuverlässig von innen und außen, was den Menschen lieb und teuer ist. Prinzing Elektrotechnik erfüllt alle gesetzlichen Vorgaben, um als zertifizierter Betrieb diese Anlagen zu installieren und zu warten.

## VIDEOANLAGEN

Kameras schrecken oftmals schon durch Ihren Anblick ab. Privatgebäude, Lagerhallen, Fabrikgelände oder Büros, in vielen Bereichen ist eine Aufzeichnung und ggf. eine Speicherung der Daten nötig. Gut, zu wissen, wer da ein- und ausgeht. Die Experten von Prinzing konzipieren, planen, installieren und warten diese Systeme.



01

BJÖRN FRITZ-VOCKE



## EINKAUFSLEITER DER NIEDERLASSUNG FRANKFURT

**Herr Fritz-Vocke, Sie sind schon einige Jahre bei Prinzing Elektrotechnik mit an Bord. Was waren Ihre Stationen?**

Seit knapp 10 Jahren bin ich bei Prinzing dabei. Zuletzt war ich Teamleiter des Einkaufs in Salach. Insgesamt bin ich seit 15 Jahren in der Branche zu Hause.

**Lange Jahre Salach und jetzt Frankfurt. Was sind denn genau Ihre Aufgaben?**

Meine Hauptaufgaben bestehen aktuell im Aufbau und der Leitung der Einkaufsabteilung in Frankfurt.

**Welche Vorteile entstehen für die Kunden durch die neue Einkaufsabteilung in Frankfurt?**

Grundsätzlich steigt unsere Flexibilität. Wir sind eine dynamisch wachsende Niederlassung in einem

Bereich und einer Region mit enormem Potential und haben uns in kürzester Zeit in der Main-Metropole als starker und zuverlässiger Partner etabliert. Das Team und insbesondere die Geschäftsleitung haben daher schnell erkannt, dass auch ein Schlüsselbereich wie der Einkauf dort sein muss, wo das Geschehen stattfindet. Wie sich auch sehr schnell herausstellte, war dieser Schritt goldrichtig. Wir haben nun die notwendige Nähe zu unseren Teams und vor allem auch zu den Lieferanten und Kunden in der Region.

**Wie arbeiten die beiden Einkaufsabteilungen zusammen?**

Das Fundament sowie die Strategie und Konzeptentwicklung des Gesamteinkaufs werden überge-

ordnet von der Einkaufsleitung in Salach und mir zusammen formuliert und gestellt. Auch im täglichen operativen Bereich arbeiten alle Mitarbeiter eng zusammen und tauschen sich aus. Grundsätzlich wickelt Prinzing den Einkauf projektbezogen ab, d.h. die für Frankfurt zugeordneten Projekte werden in unserer Niederlassung abgewickelt und umgekehrt das Ganze in Salach. Durch die enge Zusammenarbeit der beiden Häuser und die zentrale Bündelung der Einkaufskraft gibt es aber immer Bereiche, wo auch eine Abwicklung projektübergreifend gemeinsam erfolgt, egal, wem das Projekt zugeordnet ist.

**Wie viele Mitarbeiter arbeiten in der Abteilung Einkauf mit?**



Aktuell sind wir im Einkauf drei Mitarbeiter. Eine Projekteinkäuferin, sowie seit Mitte Oktober eine Einkaufsassistentin, kümmern sich um die Belange der Abteilung. Eine weitere Aufstockung des Personals ist hier fest eingeplant.

**Was gefällt Ihnen persönlich an der Arbeit bei Prinzing?**

Bei Prinzing gefällt mir, dass wir ein junges, dynamisches und motiviertes Team mit einem sehr starken Teamgeist sind. Es wird eine flache Hierarchie mit kurzen Entscheidungswegen gelebt: Dies ermöglicht mir, meinen Bereich

nach meinen Vorstellungen zu gestalten und Entscheidungen zu treffen, so dass unser Unternehmen in diesem Bereich weiterhin erfolgreich in die Zukunft gelenkt wird. Mit Yasin Erdogan haben wir zudem einen exzellenten Geschäftsführer, dessen Philosophie und Vision ich komplett teile.







## BÜROGEBÄUDE AN DER MAINZER LANDSTRASSE IN FRANKFURT AM MAIN

Mitten im pulsierenden Bankenviertel in der Finanzmetropole realisiert unser Auftraggeber Tishman Speyer den Um- und Neubau eines kompletten Straßenzuges. In dieser Toplage werden entlang der Weser- und Mainzer Landstraße 18.000 qm Büroflächen auf neun Stockwerken entstehen.

Das Bürogebäude wird mit einer sehr aufwändigen Elementfassade versehen. Dieses moderne Aussehen wird sich in den großzügigen Lobby- und Bürobereichen fortführen. Das sechsgeschossige Bestands-

gebäude ist an den imposanten Neubau anzuschließen und zu integrieren.

Unsere Frankfurter Niederlassung wurde mit dem Bau der kompletten Stark- und Schwachstromanlagen beauftragt. Neben der gesamten Verkabelung kümmert sich Prinzing um die Realisierung der Mittelspannungsanlagen und zugehörigen Niederspannungsanlagen, sowie einer erforderlichen Notstromversorgung. Das Auftragspaket runden die Brandmeldeanlage, ein Zugangskontrollsystem,

eine BOS-Funkanlage und eine Notrufanlage ab. Genau diese Anforderungen sind es, die Prinzing Elektrotechnik zu einem kompetenten Partner für moderne sowie hochsichere und komplexe Büroprojekte machen.

Tishman Speyer ist einer der führenden Entwickler, Betreiber und Verwalter erstklassiger Immobilien weltweit. Als erstes großes Frankfurter Projekt wurde 1988 der sechzigstöckige Messeturm, der damals höchste Büroturm in Europa, realisiert.



### DATEN & FAKTEN:

- Auftraggeber: Tishman Speyer Properties Deutschland GmbH
- Auftragsvolumen: ca. 3,7 Mio. €
- Bauzeit: Juni 2015 – September 2016
- Projektleiter: Markus Fischhaber

### ECKDATEN:

- Gebäude mit 9 Etagen
- Ca. 18.000 qm Bürofläche
- Stark- und Schwachstromanlagen im Grundausbau und vorgezogener Mieterausbau

### STARKSTROMANLAGE:

- Mittelspannungsschaltanlage mit 2 MW Anschlussleitung und IS-Kurzschlussbegrenzern
- Niederspannungshauptverteiler
- 25 AV-Unterverteiler
- Sicherheitsbeleuchtungsanlage
- 400 m Stromschienensysteme
- SV-NEA-Anlage
- Tankanlagen

### SCHWACHSTROMANLAGE:

- Brandmeldeanlage
- Einbruchmeldeanlage
- Zutrittskontrollanlage
- BOS-Anlage mit Kopfstation und Repeater
- Notrufanlage vor den Aufzügen
- Behinderten-Notrufanlage
- Telefonanlage für TGA





## NEUBAU EINER BÜRO- UND PRODUKTIONSHALLE: DEUBLIN EXPANDIERT IN DEUTSCHLAND

03



Das familiengeführte Hightech-Unternehmen Deublin GmbH, das 1945 bei Chicago (Illinois) gegründet wurde, ist Weltmarktführer in der Herstellung von Drehdurchführungen. Diese mechanischen Präzisionsteile finden dort ihren Einsatz, wo Druckluft, Dampf oder Kühl- und Schmierstoffe in rotierende Maschinenteile eingebracht werden. Mit genau der gleichen Präzision arbeitet die Prinzing Elektrotechnik während des Baus am zukünftigen

Firmenstandort im Hechtsheimer Wirtschaftspark in Mainz. Dort werden neben der Niederspannungshauptversorgung sämtliche erforderlichen starkstromführenden Komponenten installiert. Um ein Höchstmaß an Ausfallsicherheit zu gewährleisten, wird der Komplex mit einer Notstrom-Ersatzanlage versehen. Damit Deublin im ersten Halbjahr 2016 mit der Produktion beginnen kann, werden insgesamt 22 Kilometer Kabel und 9 Kilometer Kabeltrassen verlegt. Um den

Mitarbeitern eine gleichbleibende Beleuchtungssituation zu gewährleisten, kommen über 1.100 LED-Leuchten zum Einsatz. Hier ist insbesondere die Hallenbeleuchtung hervorzuheben, die mit 298 Einzelleuchten ausgestattet wird. Jede dieser Leuchten liefert 25.000 Lumen, um eine gleichmäßige Ausleuchtung von mindestens 700 Lux im Arbeitsbereich zu bieten. Zusätzlich zur kompletten Gebäudebeleuchtung wird im gesamten Außenbereich ein

energiesparendes Beleuchtungskonzept umgesetzt. Bei diesem Bauprojekt sind klassische Elektrotechnik, Energieoptimierung und Beleuchtungsversorgung gefragt – Kernpunkte der täglichen Arbeit bei Prinzing. Bei der Planung und Realisierung elektrotechnischer Anlagen im Verwaltungs- und Produktionsbau ist Prinzing eine feste Größe, pünktlich und zuverlässig.



### DATEN & FAKTEN:

- Auftraggeber: HOCHTIEF Building GmbH
- Auftragsvolumen: ca. 1,25 Mio. €
- Bauzeit: Juni 2015 – März 2016
- Projektleiter: Markus Fischhaber

### ECKDATEN:

- Ca. 51.000 qm Gesamtfläche, davon 9.000 qm Hallenfläche sowie 2.500 qm Bürofläche
- 121 PKW-Stellplätze mit 28 Lichtmasten

### STARKSTROMANLAGE:

- Niederspannungshauptverteilung mit 1,6 MW Anschlussleitung
- NEA-Anlage
- 8 km Hauptkabel
- 14 km Installationskabel
- 9 km Kabeltrasse
- 1.100 Leuchten in LED-Technik sowie die gesamte Hallenbeleuchtung in LED mit Einzelleuchten zu je 25.000 lm, um eine gleichmäßige Beleuchtung von 700 lx in den Produktionsbereichen zu schaffen.
- Komplette Außenbeleuchtung in LED